CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
N° Compte BE57 0688 9789 1035 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

DATE DU CONTRÔLE 12/09/2024
ADRESSE DU CONTRÔLE rue Albert 1er 71A - 5640 Mettet
AGENT VISITEUR Laurent Bergiers
TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)





› DONNÉES GÉNÉRALES

Type de locaux	**Commerce**
Client	
Responsable des travaux	**non communiqué**
Dérogations applicables/appliquées	**Application des dérogations de la partie 8 du Livre 1 – AR 8/09/2019**
Document des influences externes	**pas OK**
Date de la réalisation de l'installation	**à partir du 1/10/1981 et avant le 1/06/2020**

› DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD)	**ORES ASSETS**
Type d'alimentation	**Alimentation via compteur BT GRD**
Code EAN	**non communiqué**
Numéro du compteur	**95605245**
Index jour/nuit	**/**
Type de protection générale	**Teco**
Câble compteur - tableau	**EXVB 4 x 35mm2**
Tension nominale de service	**3x230V - AC**
Courant nominal de la protection de branchement	**60A**

› CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position pas OK | **Nombre de tableaux** 6 | **Nombre de circuits** 17+2+4+1 1+6+1

Système de mise à la terre	**TT**
Type d'électrode de terre	**indéterminée**
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	**pas OK**
Contrôle boucle de défaut	**pas conluant**
Liste des voies d'évacuation et des lieux à évacuation difficile	**Sans objet**
Plan/liste installations de sécurité	**Sans objet**
Dispositif différentiel "sdb"	**ID - 40A - 30mA - type A - test OK**
Dispositif différentiel	**ID 40A 300mA typeA rest ok**
Résistance générale d'isolement (MW)	**0,60**
Contrôle des installations de sécurité	**Sans objet**
Les défauts de continuité sont localisés dans	**la salle à manger - réserve - zone2 - zone1**

Les fondations datent	**d'avant le 1/10/1981**
Résistance de dispersion de la prise de terre des masses (W)	**pas mesurable**
Test de continuité	
Protection contre les contacts indirects	**pas concluant**
Plan/liste Installations critiques	**pas OK**
Dispositif différentiel de tête	**Sans objet**
Dispositif différentiel supplémentaire	**ID - 63A - 300mA - type A - test OK**
	ID - 40A - 300mA - type AC - test
	pas OK
Protection contre les contacts directs	**pas OK**
Contrôle des installations critiques	**Sans objet**

CONCLUSION : NON CONFORME ☒

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Signature de l'agent

CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ

Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles

TVA BE0536501654

Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be

563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› RAPPEL SUR LES PRESCRIPTIONS REGLÉMENTAIRES

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installationélectrique est tenu : a) d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ; b) de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observés ; c) de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ; d) de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ; e) d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ; f) de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ; g) de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique. Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale de l'Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (https://www.economie.fgov.be) est l'autorité compétente des organismes agréés.

› LISTE DES INFRACTIONS

- Le document des influences externes n'est pas en ordre / est à fournir
  Le numéro d'identification, la tension de service, le schéma de mise à la terre, le courant de court-circuit présumé maximal, et/ou l'éventuelle utilisation de la filiation n'est pas indiquée sur le tableau électrique - 3.1.3.3.b
  Il manque des obturateurs dans le tableau électrique - 4.2.2.3.; 4.2.2.4.
  Des canalisations électriques, en pose à l'air libre et/ou en montage apparent, ne sont pas fixées correctement - 5.2.
  Raccordements et assemblage, les connexions ou de dérivations des câbles dans les boîtes ne sont pas effectués en conformité avec les règles de l'art, elles doivent être réalisées dans des tableaux, aux bornes des interrupteurs ou des prises de courant ou dans les appareils d'éclairage. Les boîtes d'encastrement des prises et interrupteurs doivent être suffisamment larges pour y réaliser facilement les connexions.
- La continuité du PE vers les contacts de terre des socles de prise et/ou vers des appareils de classe 1 à poste fixe et/ou des liaisons équipotentielles (principales, supplémentaires) n'est pas réalisée - 5.4.3.6.
- Des conducteurs du type VOB ne sont pas placés sous conduit et/ou comme il se doit - 5.2.9.
- Du câble VTLB et/ou du câble "côte à côte" n'est pas employé et/ou posé comme il est permis
- Des masses d'appareils, matériels électriques de classe I ne sont pas reliées au conducteur de protection des canalisations qui les alimentent. Exception faite des masses des appareils fixes d'éclairage de classe I comportant des douilles ne disposant pas d'un degré de protection d'au moins IPXX-B. - 5.4.3.6.
- Le rapport de 1ier contrôle n'est pas présent Les schémas unifilaires et/ou plans de position ne sont pas présents - 3.1.2.1. Le contrôle d'une/des boucles de défaut n'est pas concluant - 6.4.; 6.5. Le ou les dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel ne fonctionnent pas après avoir actionné le bouton « test » - 5.3.5.3.k; 6.4.; 6.5. Les boites de dérivation ne sont pas fermées - protection contre les contacts directs pas assurée Un/des cordons prolongateurs sont installés en pose fixe - 5.3.4.7. Il faut revoir l'introduction des conducteurs dans le matériel électrique L'indice de protection contre les contacts directs des luminaires, socles de prises et/ou interrupteurs n'est pas suffisant - il faut placer des globes, des caches, des couvercles adaptés Le sectionneur de terre n'est pas conforme ou est absent - 5.4.3.5.

› REMARQUES

- Nousnepouvons pas exclure qu'au dépôt des schémas il puisse y avoir d'autres infractions
  Les locaux sont encombrés - problèmes d'accessibilité, de visibilité
  Les connexions et/ou dérivations sont à réaliser dans des boîtes prévues à cet effet
- La prise de terre n'a pu être mesurée, elle sera à vérifier lors du prochain contrôle.
- Des équipements hors d'usage ne sont pas démontés
- Lors d'une rénovation de l'installation électrique, les dérogations pourraient ne plus être appliquées.

CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

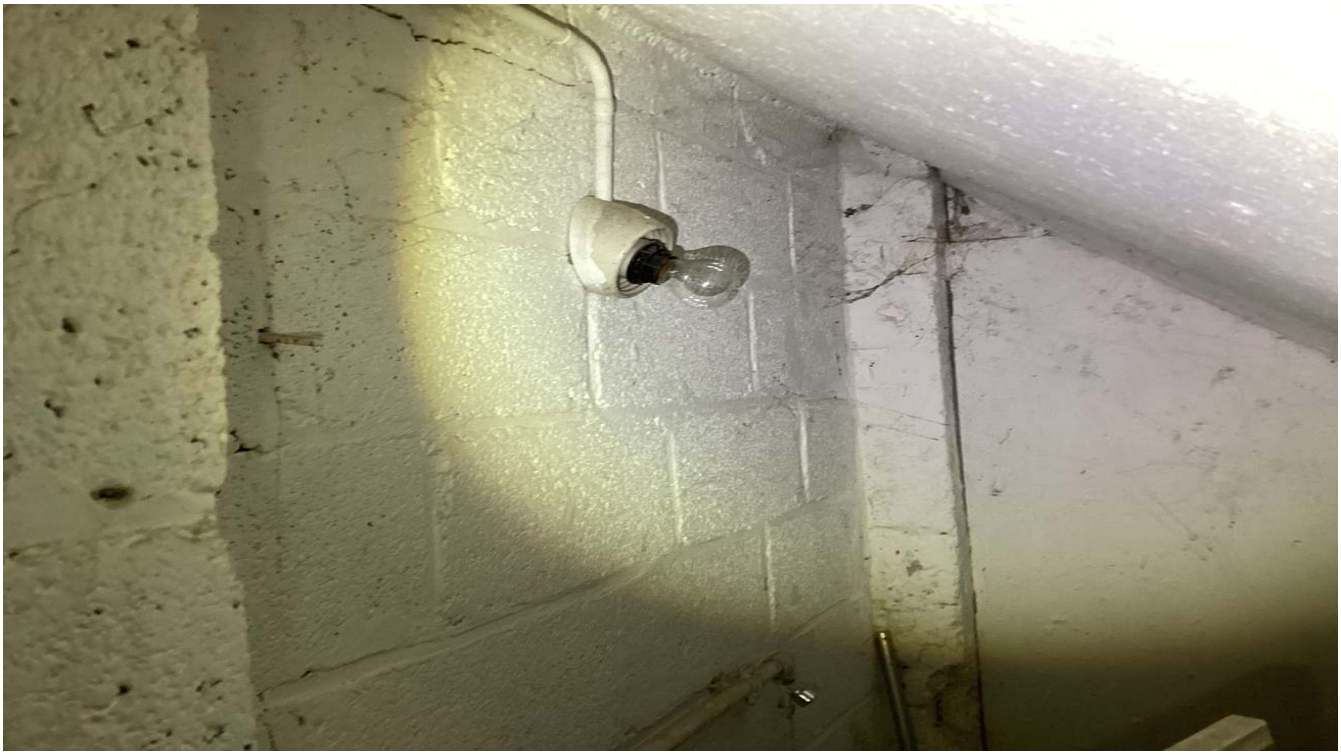
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

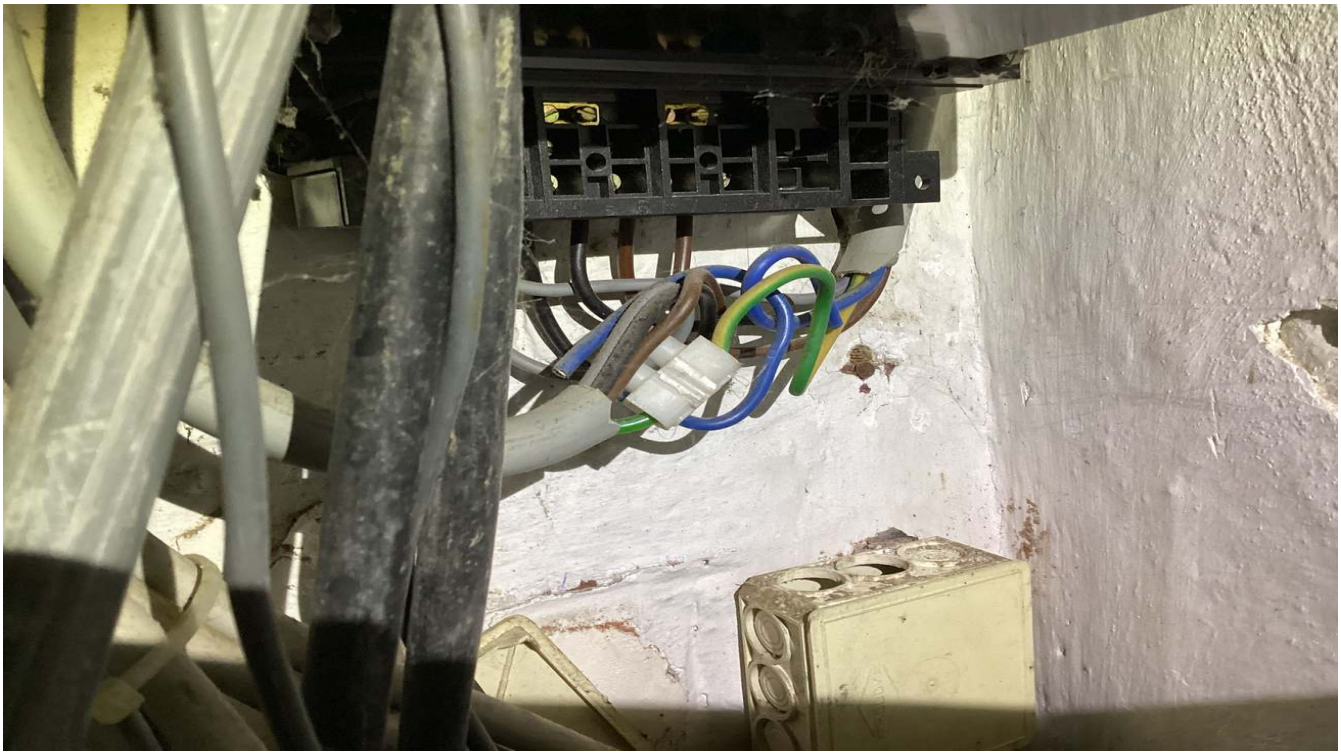
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

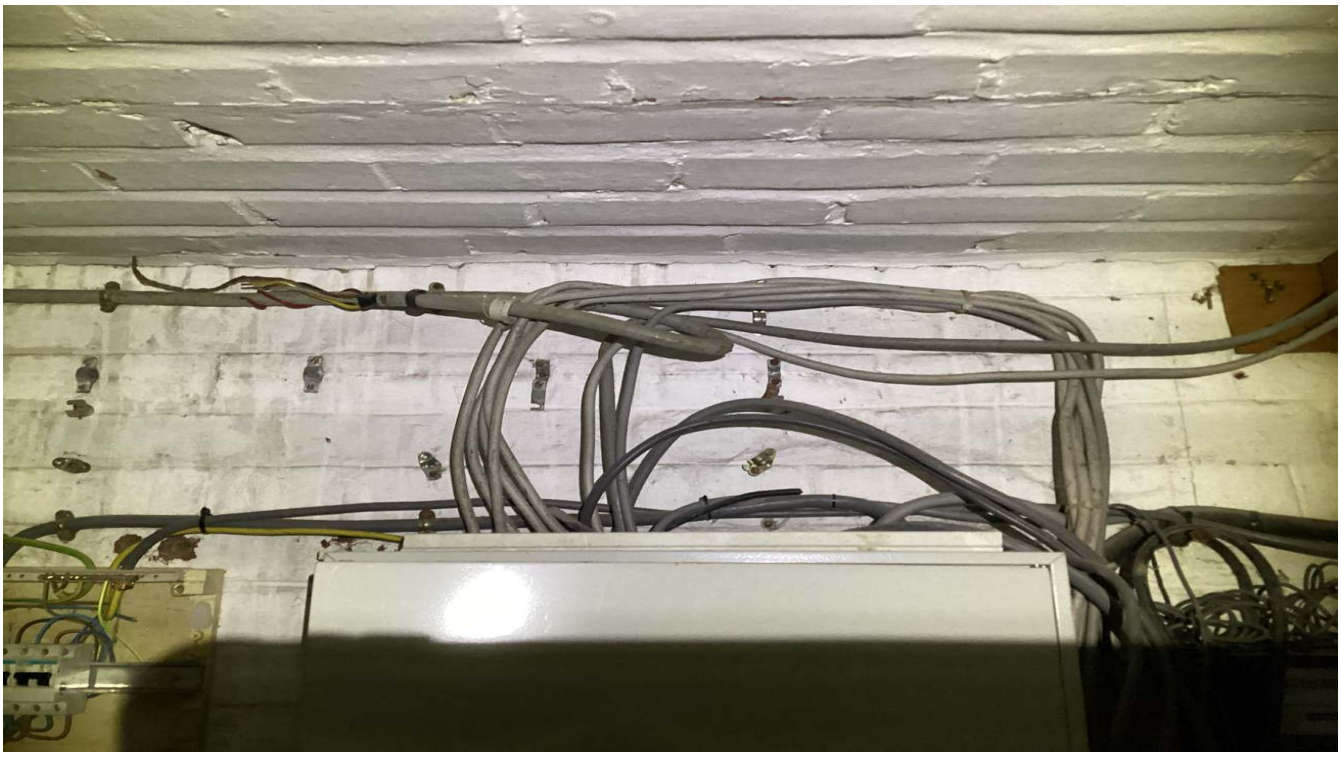
EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035
156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

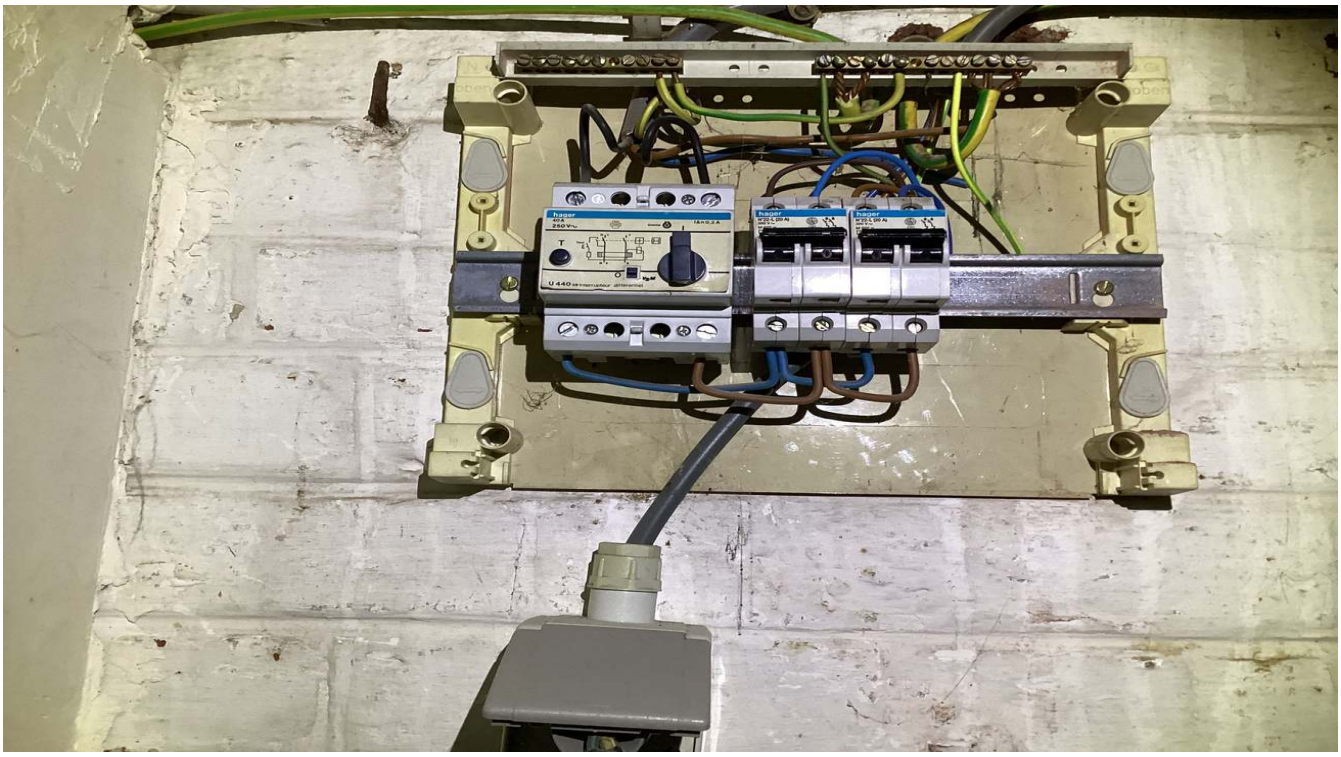
EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
N° Compte BE57 0688 9789 1035 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

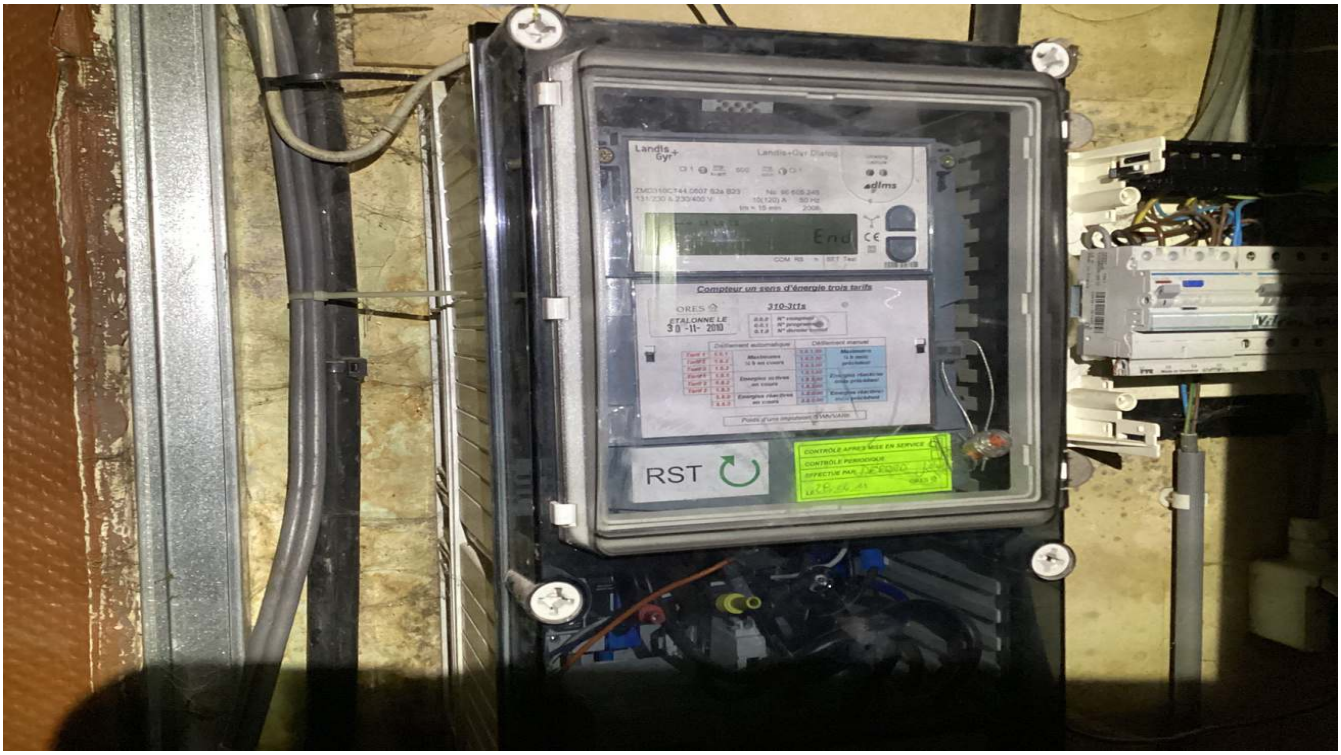
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

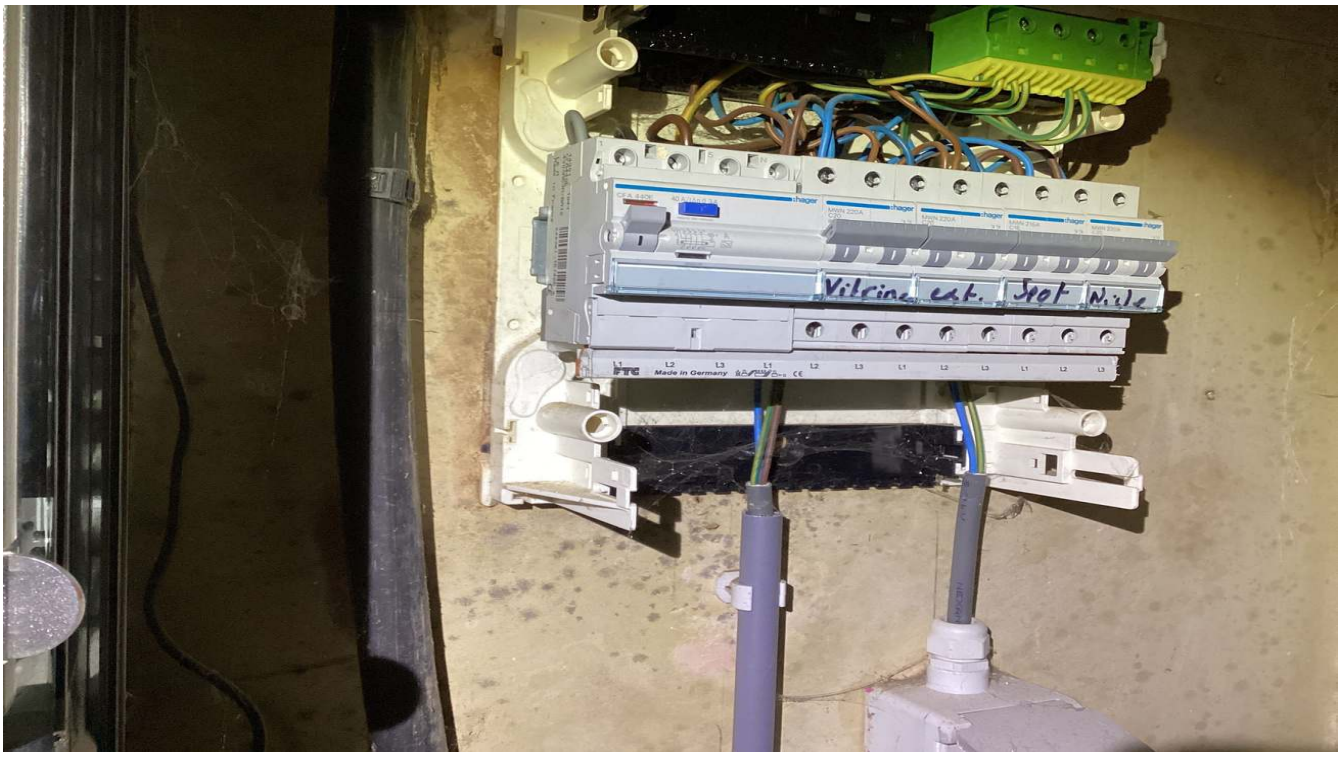
EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

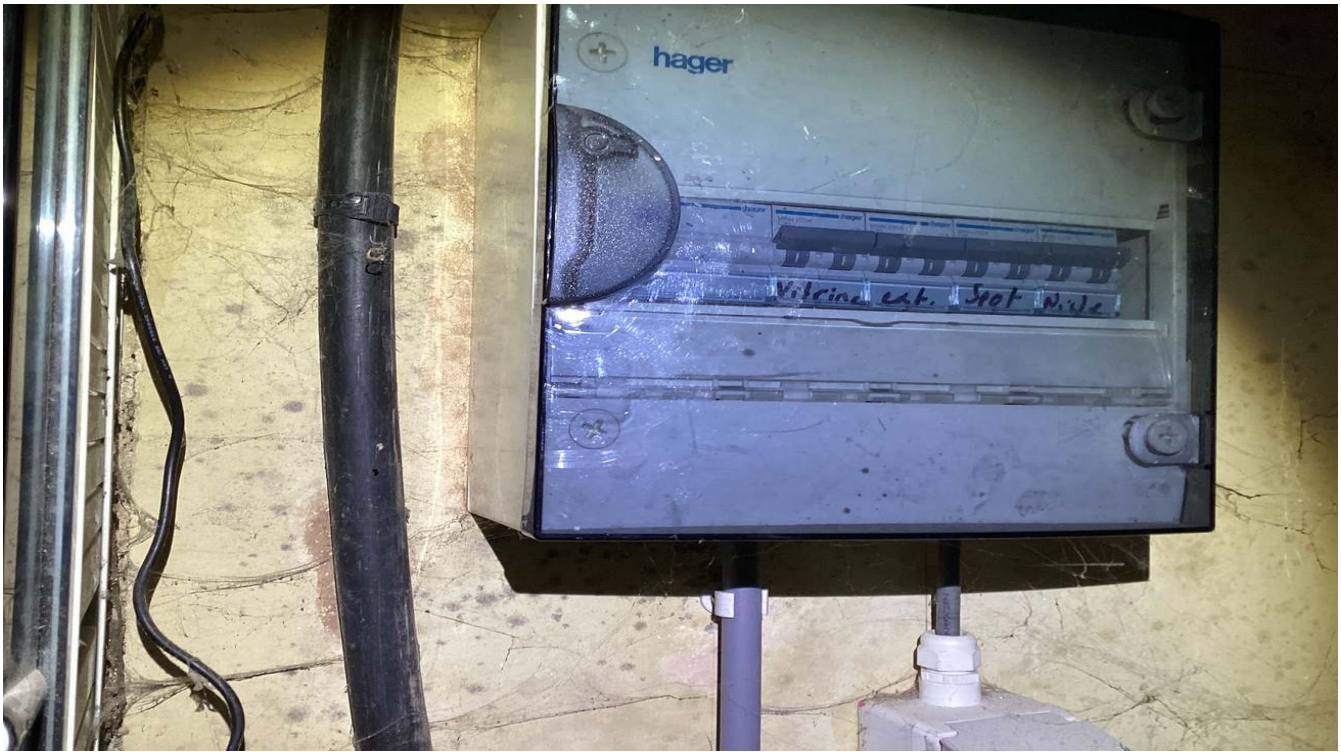
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

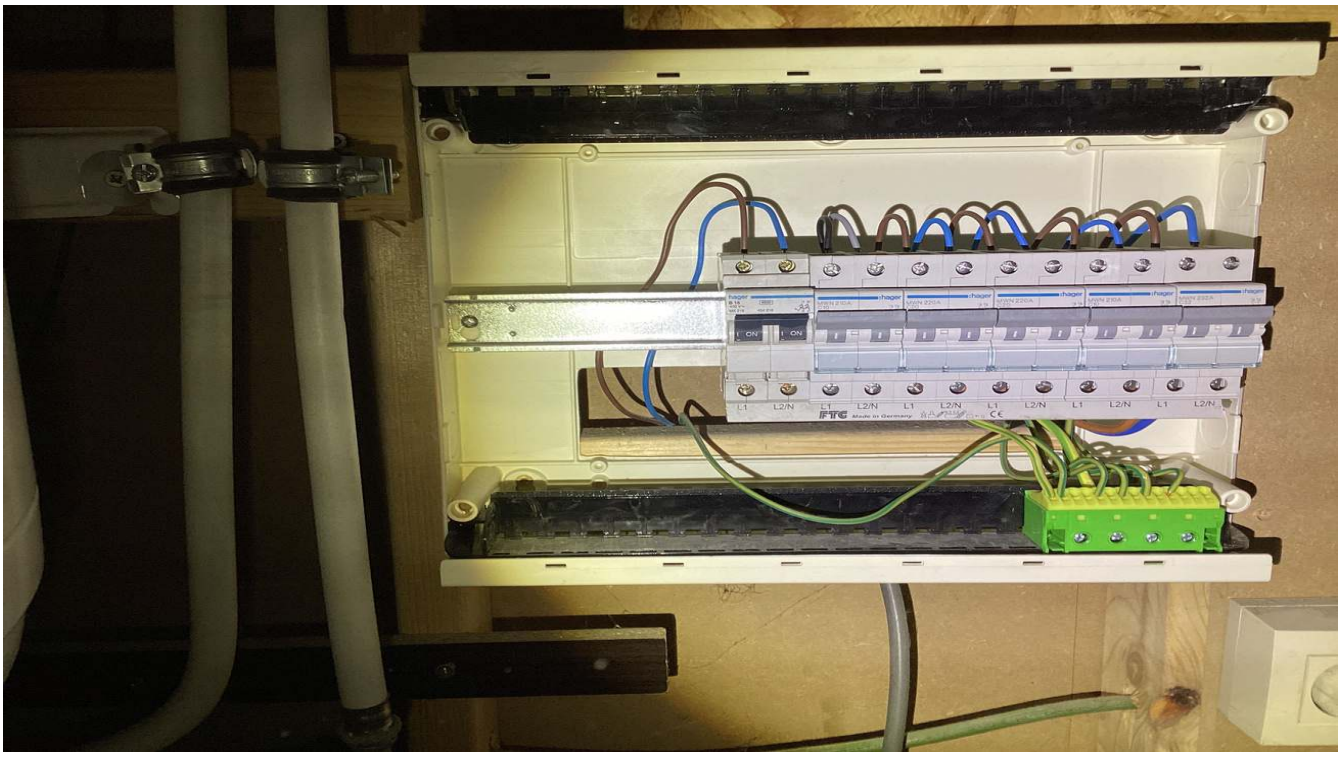
EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
N° Compte **BE57 0688 9789 1035** 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

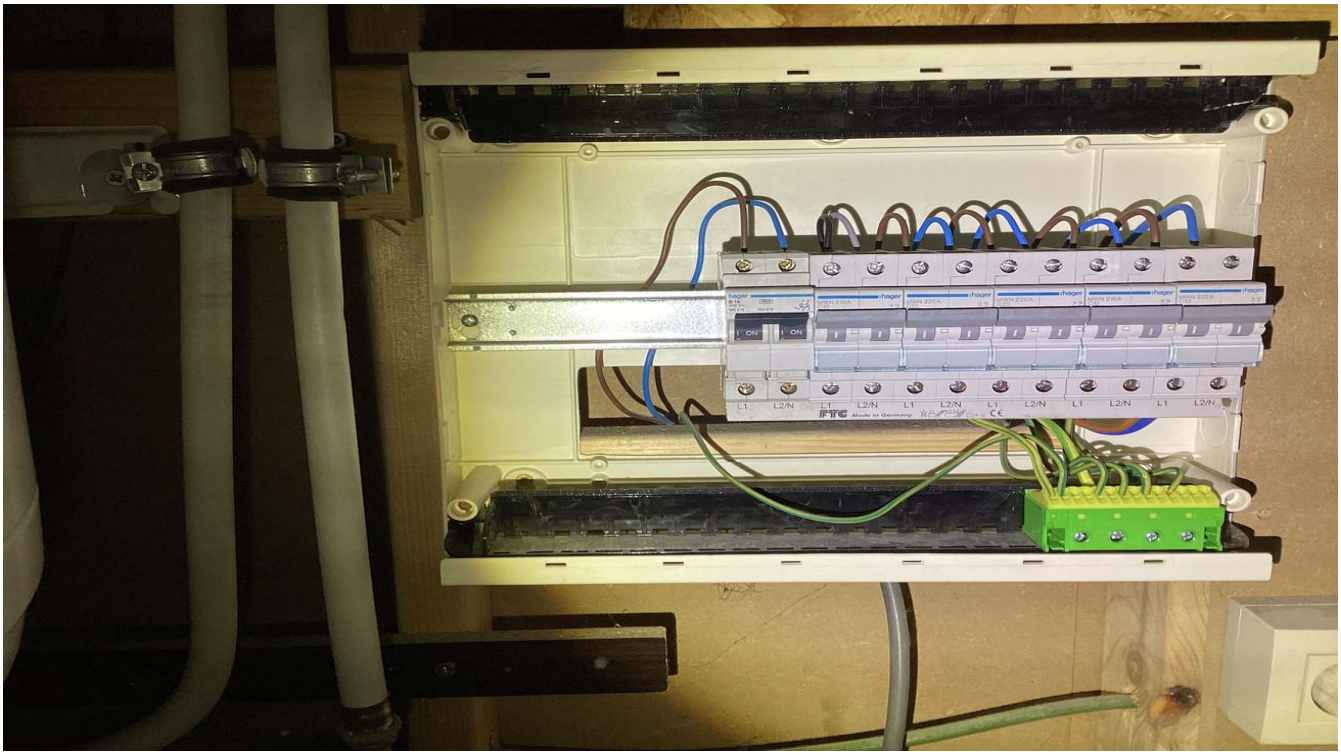
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ

Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles

TVA BE0536501654

Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be

563 - INSP

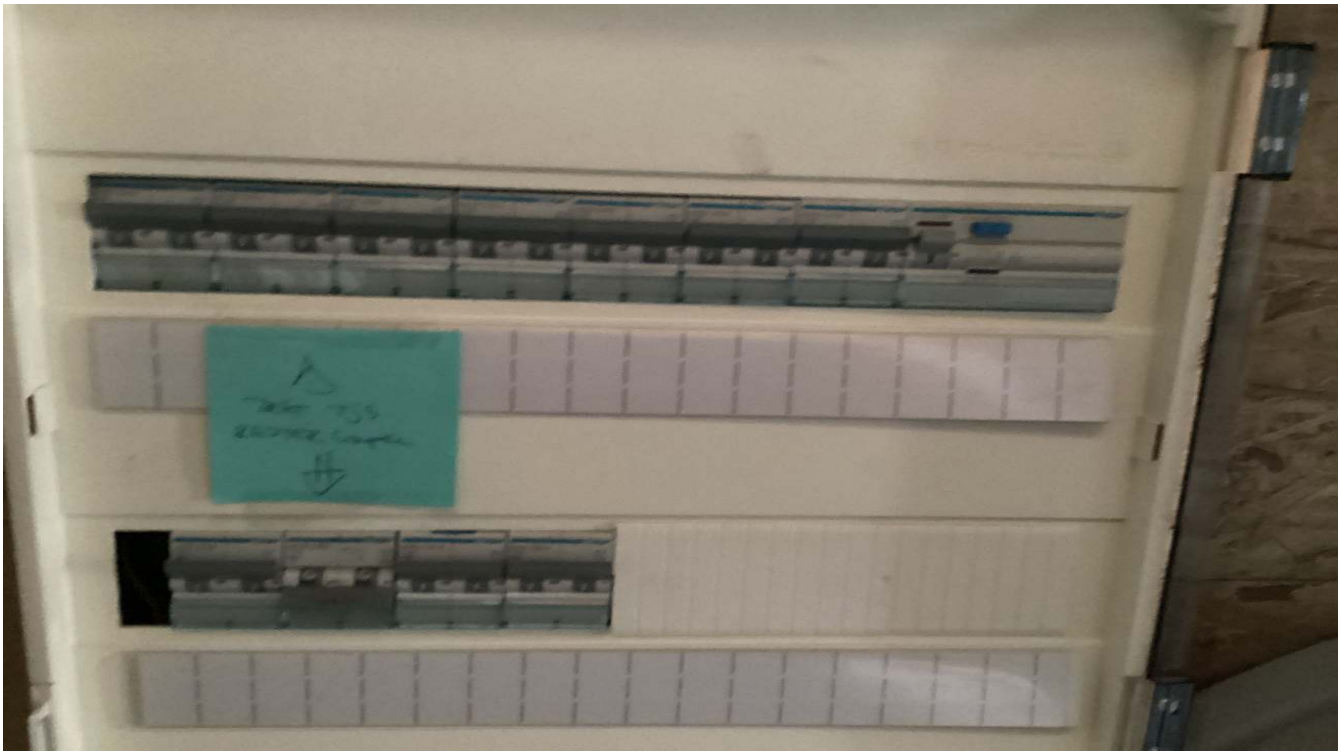
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social Siège d'exploitation 5rue HauteVoie, 4537Verlaine
Siège d'exploitation Siège d'exploitation N° Compte BE57 0688 9789 1035 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 123/2024/77704/E01:1

› ANNEXES

Autre(s)



